

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

การดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG (เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) บริษัท เรย์ลพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด และได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1010.5/8985 ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2564 โดยวิธี Walk-Through Survey และการสำรวจข้อมูลดำเนินงานของโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2566 สรุปการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดังตารางที่ 2-1 และแสดงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังภาคผนวก ฉ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| มาตรการทั่วไป | | | |
| - โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน การประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG (เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) ของ บริษัท เรย์ลพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ห้วยมถนง ประชาราษฎร์ บำเพ็ญ และถนนซอยประชาราษฎร์บำเพ็ญ 6 กรุงเทพมหานคร โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 29 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 95.60 เมตร ความสูงวัดถึง ระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวม ทั้งสิ้น 479 ห้อง แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย จำนวน 477 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 2 ห้อง โดยมีขนาด พื้นที่ 2-0-68 ไร่ หรือ 3,472 ตารางเมตร จัดทำรายงานการ ประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อม โดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| มาตรการทั่วไป (ต่อ) | | | | |
| - | 1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG (เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) ของ บริษัท เรย์ลพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - | 2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการ ดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการ มายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอ รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| มาตรการทั่วไป (ต่อ) | | | | |
| - | 3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลง รายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ ความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการ พิจารณออนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| | 3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการ เปลี่ยนแปลง ดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการ ที่กำหนดไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ ความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้ง ให้เป็นไปตาม หลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้น ที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| มาตรการทั่วไป (ต่อ) | | | |
| 3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการ เปลี่ยนแปลง ดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้ แล้ว ให้หน่วยงาน ผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการ เปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ ประเมิน ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความ เห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อ โครงการ ได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงาน ผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลง ดังกล่าวให้ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| มาตรการทั่วไป (ต่อ) | | | |
| <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และ ก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการ โอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคล ผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของ นิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตาม สิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมิน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| มาตรการทั่วไป (ต่อ) | | | | |
| - | 5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือ โครงการก่อให้เกิด ความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิต และทรัพย์สินของ ประชาชนเจ้าของโครงการหรือคณะ ผู้บริหารผู้รับโอนสิทธิและ หน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการ แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม | ก่อนการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการได้มอบหมายผู้รับเหมา บริษัทผู้รับเหมา บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการเข้า พบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้าง ของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบ สามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง พร้อมทั้งได้ ถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนก่อสร้าง เพื่อ รับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิด การแตกร้าขึ้น | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9,32) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|---|
| ระยะก่อสร้าง | | | |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | |
| 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ | | | |
| 1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณแนวรั้ว ด้านที่ติดกับถนนซอยประชาราษฎร์บำเพ็ญ 6 ให้เห็น อย่างชัดเจน รายละเอียดดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ ข้อย่อย 1) และ 2) ทุกประการ | ทางโครงการมีการติดป้ายชื่อและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณหน้าโครงการ และทางโครงการทำการติดเบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบโทรแจ้งร้องเรียนทางโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งป้ายหน่วยงานผู้ให้อนุญาต | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2) ภาคผนวก ฉ14 |
| 2. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะ ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น | ทางโครงการได้ปรับสภาพพื้นที่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการ | - | - |
| 3. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อกันขอบเขต พื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน และติดตั้งป้ายห้าม มิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | โครงการดำเนินการจัดทำรั้ว Metal Sheet ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการและป้องกันการกระจายของเสียงไปยังบริเวณภายนอกโครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 1. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง | | | |
| (1) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด | โครงการดำเนินการจัดให้เจ้าหน้าที่ จป. ควบคุมคนงานก่อสร้างให้เก็บกองวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ที่จัดเตรียมไว้ พร้อมทั้งได้กำชับให้คลุมวัสดุก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิดหลังจากการทำการกิจกรรมแล้วเสร็จเป็นประจำทุกวัน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 26) |
| (2) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นาน เป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไป กำจัด อย่างน้อยทุก 7 วัน | | | |
| (3) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย บริเวณ ปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ | โครงการดำเนินการให้คนงานทำความสะอาดบริเวณด้านหน้าโครงการ ทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณภายในพื้นที่โครงการ หรือพื้นที่ที่มีเศษ ดิน หิน ทราย ตกหล่น โดยการกวาดและฉีดน้ำทำความสะอาด และกำชับมิให้คนงานกวาดเศษดิน หิน ลงท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด และทำความสะอาดล้อรถบรรทุกโดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6,30) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 2. มาตรการด้านการขนส่งและใช้เครื่องจักร | | | |
| (1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบน ถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง | โครงการดำเนินการกำชับให้รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างทุกชนิด ทำการ ท้ายกระบะรถด้วยผ้าใบ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงของเศษวัสดุ ระหว่างการสัญจร | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 28) |
| (2) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ เพื่อลดการเกิด มลพิษ | โครงการดำเนินการตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ซ่อมบำรุง เครื่องจักร ให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ เพื่อ ลดการเกิดอุบัติเหตุและลดการเกิดมลพิษ | - | ภาคผนวก ฉ5 |
| (3) ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน | โครงการดำเนินการกำชับให้คนขับรถบรรทุกทุกห้ามติดเครื่องยนต์ ขณะจอดรถขนย้ายวัสดุ หรือห้ามติดเครื่องยนต์ขณะไม่ได้ ปฏิบัติงาน เพื่อลดมลพิษทางอากาศ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 42) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | | |
| | (4) กำหนดให้มีมาตรการล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า ออกพื้นที่โครงการ โดยใช้แรงดันน้ำสูงฉีดชะล้างทำ ความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของ รถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละออง และ โคลนที่ติดกับล้อรถ | โครงการดำเนินการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกพร้อมให้ คนงานก่อสร้างผลัดเปลี่ยนกันทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกคัน ก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15) |
| 3. มาตรการด้านการจัดการของเสีย | | | | |
| - | ห้ามไม่ให้มีการเผามูลฝอยหรือเศษวัสดุใดๆ เช่น เศษไม้ กระดาษ พลาสติก ในพื้นที่โครงการ โดยเด็ดขาด | โครงการควบคุมและกำชับมิให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหรือคนงาน ก่อสร้างทำการเผาเศษวัสดุ ขยะมูลฝอย ภายในพื้นที่โครงการและ บ้านพักคนงานโดย | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 43) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 4. มาตรการด้านการก่อสร้าง | | | |
| (1) ติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลาม) ตั้งแต่ ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกัน ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง | ทางโครงการมีการติดตั้ง Mesh Sheet รอบบริเวณรั้วโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังบริเวณภายนอกโครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 61) |
| (2) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น | โครงการดำเนินการจัดพื้นที่สำหรับเก็บกองวัสดุต่างๆ และจัดเก็บวัสดุบางส่วนไว้ในห้องเก็บอุปกรณ์ก่อสร้าง พร้อมกับแยกกองวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้แล้วและเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ใหม่ เพื่อความเป็นระเบียบ สะดวกต่อการจัดเก็บ ง่ายต่อการใช้และการนำไปกำจัด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 47) |
| (3) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป เพื่อลดปริมาณการหล่อคอนกรีตใน พื้นที่ก่อสร้าง | โครงการดำเนินการใช้วัสดุสำเร็จรูป เพื่อลดการทำกิจกรรม การตัด การเจียร์ การเชื่อม การหล่อ วัสดุก่อสร้าง และมีการจัดทำรั้วล้อมรอบเขตโครงการ เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| (4) การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้อง จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในหอนที่มีหลังคา และ ผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน | โครงการดำเนินการควบคุมและกำชับ การทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละอองหรือมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่มีดซิด | - | - |
| (5) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่ม ความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่น มาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพ หน่วยงานต่อไป พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอน ภายหลังการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อ ระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง | ทางโครงการฉีดน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6,30) |
| (6) ติดตั้งม่านละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet รอบโครงการ บริเวณโครงสร้างของรั้วด้านบนสุด ภายในเท่านั้นและให้ดำเนินการเดินเครื่องพ่นละออง น้ำตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้ เกิดฝุ่นละออง และดำเนินการต่อเนื่องจนกว่าจะ ดำเนินการด้านภูมิสถาปัตย์แล้วเสร็จ จึงจะหยุดการ ดำเนินการพ่นละอองน้ำดังกล่าว ทั้งนี้ เพื่อดักจับ ปริมาณฝุ่นละอองที่อาจฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ในระยะ ประชิดระหว่างที่มีการก่อสร้างโครงการ | ม่านละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet รอบโครงการ บริเวณโครงสร้างของรั้วด้านบนสุด ภายในเท่านั้นและให้ดำเนินการเดินเครื่องพ่นละออง น้ำตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้ เกิดฝุ่นละออง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1,7) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| (7) ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณ โครงการในแต่ละวันและ หากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้เกินค่า ฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM. 2) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตรอยู่ในระดับ ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจะหยุดกิจกรรมก่อสร้าง ที่ก่อให้เกิดค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 25 ไมครอน (PM10) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะ ที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซลงานขนส่งวัสดุก่อสร้าง เข้าสู่พื้นที่ โครงการ งานตัด เาะ เจียร์ขัดแต่งผิวคอนกรีต หรือที่ ก่อให้เกิดฝุ่นละอองและหากหน่วยงานภาครัฐขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างโครงการชั่วคราวโครงการ ต้องให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัดกิจกรรมการ ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองและให้ ดำเนินกิจกรรมอื่น ที่ไม่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองเท่านั้น | หากในการก่อสร้างในช่วงที่มีปัญหาค่าฝุ่นละอองเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง พร้อมจะปฏิบัติตามคำแนะนำของ หน่วยงานรัฐ | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 5. มาตรการด้านการขนดิน | | | |
| (1) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิว ให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราาย หรือฝุ่น ตกค้าง จนการก่อสร้างแล้วเสร็จ | โครงการดำเนินการได้มีประตูปิดทึบทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และเปิดเมื่อมีรถเข้า-ออก พร้อมกับทำบริเวณถนนภายใน ภายนอกโครงการ ให้สะอาดปราศจากเศษดิน หิน วัสดุก่อสร้างที่ ตกหล่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกนอกพื้นที่ โครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 3) |
| (2) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเศษดิน ทราาย ที่ตกหล่นอยู่นอก รั้วพื้นที่โครงการและถนนประธาราชบุรี บำเพ็ญ และถนนซอย ประธาราชบุรีบำเพ็ญ 6 ตลอด แนวพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวัน ตลอดจนบริเวณที่นำ ดินไปปรับถมจนกว่าการดำเนินการขนส่งดิน จะแล้ว เสร็จ เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายและในกรณี ที่มี เศษดินเปื้อกร่วงหล่นต้องใช้น้ำฉีดล้างทำความสะอาดทันที | โครงการดำเนินการให้คนงานทำความสะอาดบริเวณด้านหน้า โครงการ ทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณภายในพื้นที่ โครงการ หรือพื้นที่ที่มีเศษ ดิน หิน ทราาย ตกหล่น โดยการกวาด และฉีดน้ำทำความสะอาด และกำชับมิให้คนงานกวาดเศษดิน หิน ลงท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6,30) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 5. มาตรการด้านการขุดดิน(ต่อ) | | | |
| (3) กำหนดให้มีมาตรการล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า ออกพื้นที่โครงการ โดยใช้แรงดันน้ำสูงฉีดชะล้างทำ ความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณ ทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและ โคลนที่ติดกับล้อรถ | โครงการดำเนินการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกพร้อมให้คนงานก่อสร้างผลัดเปลี่ยนกันทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกคัน ก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15) |
| (4) จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณภายใน พื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลน ในช่วงฝนตก | โครงการดำเนินการปูแผ่นเหล็กบริเวณทางเข้า-ออกโครงการหรือบริเวณที่มีรถบรรทุกวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันการจมโคลนในช่วงฤดูฝน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 18) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 1.3 เสียง | | | |
| 1. ช่วงฐานราก จัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่า) บริเวณด้านทิศเหนือ และทิศใต้ ความสูง 6 เมตร | โครงการมีการติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตรล้อมตามแนวเขตพื้นที่โครงการ และมีการวางเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้ถอยร่นเข้ามาภายในเขตที่ดินโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1) |
| 2. ช่วงงานโครงสร้างอาคาร โครงการจัดให้มีการ ติดตั้ง Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือ วัสดุเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับ เสียงเมื่อผ่านแผ่นกันเสียงลงได้ประมาณ 25 dB(A) รายละเอียดดังนี้ | | | |
| - ด้านทิศเหนือ ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 ถึง 14 | | | |
| - ด้านทิศใต้ในการก่อสร้างอาคารในชั้นที่ 1 ถึง ชั้น 18 | | | |
| - ด้านทิศตะวันตก ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 ถึง ชั้น 10 | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 3. ในช่วงที่มีกิจกรรมก่อสร้างพร้อมกัน ได้แก่ งาน โครงสร้างอาคาร งานระบบสาธารณูปโภค โครงการ จัดให้มีการติดตั้ง Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแผ่นกันเสียงลงได้ ประมาณ 25 dB(A) รายละเอียดดังนี้ | โครงการมีการติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตรล้อมตามแนวเขต พื้นที่โครงการ และมีการวางเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้ถอยร่นเข้ามาภายในเขตที่ดินโครงการ เพื่อลดผลกระทบ ด้านเสียง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1) |
| - ด้านทิศเหนือ ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 ถึง ชั้น 24 | | | |
| - ด้านทิศตะวันออก ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 ถึง 13 | | | |
| - ด้านทิศใต้ ในการก่อสร้างอาคารในชั้นที่ 1 ถึง ชั้น 28 | | | |
| - ด้านทิศตะวันตก ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 ถึง ชั้น 21 | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 4. ในช่วงที่มีกิจกรรมก่อสร้างพร้อมกัน ได้แก่ ช่วงงานขึ้นโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม งานระบบ สาธารณูปโภค ช่วงงานตกแต่งเก็บทำความสะอาด โครงการจัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแผ่นกันเสียงลงได้ประมาณ 25 dB(A) ติดตั้งที่ขอบ โครงสร้างอาคารชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า บริเวณด้าน ทิศเหนือ ชั้นที่ 1 ถึง 23 บริเวณด้านทิศตะวันออก ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ ชั้นที่สูงที่สุด บริเวณด้านทิศใต้ และชั้นที่ 1 ถึง 28 บริเวณด้านทิศตะวันตก ซึ่งสามารถลด เสียงที่ทะลุผ่านได้ 25 dB(A) และกำหนดให้ทำงาน เฉพาะสำหรับงานที่เกิดเสียงดังมาก ๆ เช่น การตัด กระเบื้อง งานเจียร์โลหะ ตัดกระจก เป็นต้น ในทุกชั้น ของอาคารก่อสร้าง โดยใช้ห้องที่ขึ้นโครงสร้าง และมี ผนังคอนกรีตรอบด้านแล้วตั้งแต่ชั้นที่ 2 ขึ้นไป ซึ่งผนังคอนกรีตสามารถลดเสียงได้ 36 dB(A) | โครงการมีการติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตรล้อมตามแนวเขตพื้นที่โครงการ และมีการวางเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ร่นเข้ามาภายในเขตที่ดินโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 5. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะ เสาค้ำ การก่อสร้างฐานราก งานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์ถึงวัน เสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ ต่อเนื่อง และเกิน ช่วงเวลา (สัปดาห์ละไม่เกิน 3 วัน) ต้องเป็น กิจกรรมที่ ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง อาทิเช่น การเทพื้นฐานราก เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบ ล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน รวมทั้งต้องได้รับอนุญาต จากหน่วยงานผู้ให้อนุญาต แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการทำงานใด ๆ | โครงการกำหนดเวลาการก่อสร้างให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00- 18.00 น. หากมีกิจกรรมก่อสร้างเกินช่วงเวลาที่กำหนด ทางโครงการ จะแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้า | - | ภาคผนวก ฉ18 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 6. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง | ทางโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |
| 7. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน | โครงการมีการวางแผนการปฏิบัติงานช่วงระยะก่อสร้างโดยคำนึงถึงการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมีการกำชับและควบคุมคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติงานตามเวลาทำงานที่กำหนดและห้ามปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกันโดยเด็ดขาด | - | - |
| 8. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน | โครงการดำเนินการติดตั้งเครื่องจักรให้มีระยะห่างกันพอสมควร มิให้จัดวางเครื่องจักรหลายๆ เครื่องอยู่ในบริเวณเดียวกัน เพื่อลดระดับเสียงที่เกิดขึ้นของเครื่องจักร | - | - |
| 9. เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด | โครงการดำเนินการเลือกใช้อุปกรณ์ และเทคนิคการก่อสร้างที่ช่วยลดผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | | |
| 10. | อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องระหว่างการพัก | โครงการดำเนินการควบคุมและกำชับให้หัวหน้าคนงานหรือคนงานก่อสร้าง ดับเครื่องจักรระหว่างเวลาพักหรือปิดเมื่อหยุดใช้เครื่องจักร | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 42) |
| 11. | ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง | โครงการดำเนินการตรวจสอบ ซ่อมแซม ดูแลบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาในการใช้งาน | - | ภาคผนวก ฉ5 |
| 12. | ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร | โครงการดำเนินการใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยในการลดการเสียดสีของเครื่องจักร เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานและความปลอดภัยในการใช้งาน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 48) |
| 13. | ไม่ใช่เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป | โครงการกำหนดกฎระเบียบการขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกคนปฏิบัติตามโดยการควบคุมความเร็วของยานพาหนะในพื้นที่โครงการ โดยการติดป้ายเตือน | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 14. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง | โครงการดำเนินการให้ผู้รับเหมากำชับและควบคุมให้คนงานก่อสร้าง ลดการใช้เสียงหรือลดการทำกิจกรรมใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังโดยเด็ดขาด | - | - |
| 15. ผู้รับเหมาต้องเข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การตัด การจัดหาวัสดุที่ เหมาะสมเพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง | โครงการดำเนินการให้ผู้รับเหมากำชับและควบคุมให้คนงานก่อสร้าง ลดการใช้เสียงหรือลดการทำกิจกรรมใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง | - | - |
| 16. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้ มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น รวมทั้ง ควบคุมการขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่อย่างระมัดระวังเพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง | ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างมาในพื้นที่โครงการโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้ มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|---|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 17. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานที่ดีตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่ระบุไว้ในรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงาน ผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้าง ให้เห็นอย่างชัดเจน | โครงการดำเนินการจัดจ้างผู้รับเหมา บริษัทผู้รับเหมา บริษัท ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ที่มีประสบการณ์การทำงาน มีความ เชื่อยวชาญ ความชำนาญ ในการดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง พร้อมทั้งให้ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด | - | - |
| 1.4 ความสิ้นสะท้อน | | | |
| 1. ก่อนการก่อสร้างโครงการอย่างน้อย 1 เดือน ผู้รับเหมาต้องเข้าพบ เจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคาร ข้างเคียงทุกด้านโดยให้มีวิศวกรเข้าสำรวจ ถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน ตัวอาคารเดิมเพื่อใช้เป็น หลักฐานในการ พิจารณาความเสียหายที่อาจจะเกิด จากการก่อสร้างโครงการโดย โครงการจะรับผิดชอบ ชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหาก เกิด การแตกร้าวขึ้น ทั้งนี้ โครงการจะทำประกันภัย ก่อสร้างให้ครอบคลุม ทั้งทรัพย์สินภายในโครงการและ ภายนอกโครงการ โดยหากมีความ เสียหายต่ออาคารข้างเคียงโครงการจะเข้าไปให้ตรวจสอบพร้อมกับแจ้ง บริษัทประกันให้รับทราบและดำเนินการแก้ไขให้อย่าง เร่งด่วน ให้กลับสู่ สภาพเดิมหรือได้มาตรฐานที่ควรจะเป็นตามที่ตกลงร่วมกันกับเจ้าของ อาคารข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับ เจ้าหน้าที่ ของโครงการได้โดยตรง | ก่อนการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการได้มอบหมาย ผู้รับเหมา บริษัทผู้รับเหมา บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้ง กำหนดการก่อสร้างของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผล กระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการ หรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 32) ภาคผนวก ฉ6 ภาคผนวก ฉ7 ภาคผนวก ฉ8 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|---|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 2. โครงการจะจัดให้มีทีมมวลชนสัมพันธ์ เข้าพบปะพูดคุย กับ เจ้าของบ้าน/อาคารข้างเคียงเป็นประจำตลอด ช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมหมายเลขเบอร์ โทรศัพท์ ที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง | โครงการดำเนินการประชาสัมพันธ์ โดยการพบปะพูดคุยแผนการ ก่อสร้างโครงการให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการได้ รับทราบถึงขั้นตอนการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมกับ รับฟังความคิดเห็น ความเดือดร้อน หรือผลกระทบที่มาจากการ ก่อสร้างโครงการ และทำการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนและเป็น ธรรม | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 32) ภาคผนวก ฉ7 ภาคผนวก ฉ8 |
| 3. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดความ สั่นสะเทือน เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก งานโครงสร้าง เป็นต้น วัน จันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการ ก่อสร้างที่ ต่อเนื่อง และเป็นช่วงเวลา (สัปดาห์ละไม่เกิน 3 วัน) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัย ข้างเคียงให้ทราบ ล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน รวมทั้งต้อง ได้รับอนุญาตจากหน่วยงาน ผู้ให้อนุญาต แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวัน อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการทำงานใด ๆ | โครงการดำเนินการจัดกำหนดช่วงเวลาการทำงาน ช่วงเวลา 8.00- 18.00 หากมีกรณีทำเกินเวลาจะมีการแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบ ทราบ และให้ดำเนินกิจกรรมต่อโดยไม่ให้เกินเวลา 20.00 น. | - | ภาคผนวก ฉ18 |
| 4. ก่อสร้างโดยใช้เสาเข็มเจาะเพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้ อยู่ใกล้เคียง | ทางโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวทาง โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 5. จัดให้มีการเผ่าระวางเป็นพิเศษในช่วงทำเสาเข็มแถว นอกสุด โดยเฉพาะด้านทิศเหนือ หากมีผลกระทบต่อ บ้าน/อาคารข้างเคียง ต้องหาแนวทางเปลี่ยนแปลง วิธีการทำงานเพื่อให้ความสั่นสะเทือน ลดลงทันที | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| 6. จัดให้มีการปูแผ่นเหล็ก (Platform) เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนจากการเดินรถภายในพื้นที่โครงการที่มีระดับพื้นต่างกัน | โครงการดำเนินการปูแผ่นเหล็กบริเวณทางเข้า-ออกโครงการหรือ บริเวณที่มีรถบรรทุกวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันการจมโคลนในช่วงฤดูฝน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 18) |
| 7. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด | โครงการดำเนินการให้วิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง ตรวจสอบการทำงานของคนงาน เครื่องจักร ให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อพื้นที่หรือผู้พักอาศัยข้างเคียงน้อยที่สุด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 10) |
| 8. ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง | ทางโครงการได้ติดป้ายจำกัดความเร็ว ภายในพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 41) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|---|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 9. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อ บุคคลภายนอก รวม ชีวิตและทรัพย์สิน เป็นจำนวน 50,000,000 บาท (ห้าสิบล้านบาทถ้วน) ต่อเหตุการณ์ ไม่จำกัดจำนวนเหตุการณ์ โดยแสดงสำเนา ตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และ แจกบ้านพักอาศัย/อาคาร และสถานที่สำคัญที่อยู่ในระยะรัศมี 100 เมตร | โครงการดำเนินการจัดทำประกันอุบัติเหตุ อันเกิดจากกิจกรรมของ โครงการและได้ประชาสัมพันธ์กรมธรรม์ไว้ที่ป้ายประชาสัมพันธ์ ภายในพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 55) ภาคผนวก ฉ6 |
| 10. โครงการจะทำประกันภัยประเภท Contractors A Risks (CAR) ซึ่งครอบคลุมอุบัติเหตุหรือเหตุสุดวิสัย ที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินและชีวิต และครอบคลุมการประกันภัยบุคคลที่ 3 โดยคุ้มครองตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนโครงการแล้วเสร็จ | โครงการดำเนินการจัดฝึกอบรม/ชี้แจง มาตรการรักษาความปลอดภัยให้แก่หัวหน้าคนงาน คนงานก่อสร้าง บุคลากรภายใน พื้นที่โครงการ ในกิจกรรม Safety Meeting และกิจกรรมสนทนาการของคนงาน พร้อมจัดให้มีการวิเคราะห์และรายงานการปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุซ้ำและเกิด ความปลอดภัยในการทำงาน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 27) ภาคผนวก ฉ6 |
| 11. บริษัท เรย์ลพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัดจะกำหนดให้มี วงเงินชดเชยเหี่ยวยาเบื้องต้น 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) ชดเชย ค่าเสียหายครั้งหนึ่ง หรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัท ประกันภัย จากนั้นบริษัทฯ ค่อยดำเนินการเรียกร้อง ค่าชดเชยความเสียหาย จากบริษัทประกันภัยภายหลัง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ6 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | | |
| 1.5 การพังทลายของดิน | | | | |
| 1. จัดให้มี Sheet Pile ที่ความลึกประมาณ 16 เมตร และทำค้ำยัน เหล็ก (Bracing) รอบแนวอาคาร เพื่อ ป้องกันผลกระทบจากการ พังทลายของดิน | | ทางโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวทาง โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |
| 2. ในช่วงการถอน Sheet Pile โครงการต้องดำเนินการ กลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile ดังกล่าวโดย ทันที และบดอัดดินที่ กลบให้แน่นเพื่อป้องกัน การเคลื่อนตัวของดิน | | | | |
| 3. ตรวจสอบอาคารระยะประชิดตลอดช่วงระยะเวลา ก่อสร้าง หาก พบว่าเกิดความเสียหายโครงการต้อง หยุดกิจกรรมการก่อสร้าง บริเวณนั้นโดยทันทีเพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัยและ แก้ไข ซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม | | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอาคารระยะประชิดตลอด ช่วงระยะเวลาก่อสร้าง | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|---|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 4. โครงการจะทำประกันภัยประเภท Contractors All Risks (CAR) ซึ่งครอบคลุมอุบัติเหตุหรือเหตุสุดวิสัยที่ ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินและชีวิตและ ครอบคลุมการประกันภัยบุคคลที่ 3 โดยคุ้มครอง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนโครงการแล้วเสร็จ | โครงการดำเนินการจัดฝึกอบรม/ชี้แจง มาตรการรักษาความปลอดภัยให้แก่หัวหน้าคนงาน คนงานก่อสร้าง บุคลากรภายในพื้นที่โครงการ ในกิจกรรม Safety Meeting และกิจกรรมสนทนาการของคนงาน พร้อมจัดให้มีการวิเคราะห์และรายงานการปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุซ้ำและเกิดความปลอดภัยในการทำงาน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 27) ภาคผนวก ฉ6 |
| 5. กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดการดิน ที่เหลือจากการปรับถม 3,604 ลูกบาศก์เมตร ไปทั้งยัง บริเวณถนนซอยกิ่งแก้ว 29 ซึ่งเป็นพื้นที่รับดินตั้งอยู่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ เลขที่ดิน ขนาด พื้นที่ 26-3-89 ไร่ เป็นกรรมสิทธิ์ของ บริษัท เรือล แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ซึ่งได้มีหนังสือยินยอม ให้โครงการนำดินจากโครงการไปทั้งยังพื้นที่ดังกล่าวได้ | ทางโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดการดิน ที่เหลือจากการปรับถม 3,604 ลูกบาศก์เมตร ไปทั้งยัง บริเวณถนนซอยกิ่งแก้ว 29 | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|---|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 6. เบนโทไนท์ที่เหลือจากการทำเสาเข็มหลุมสุดท้าย จะ ถูกสูบลบกลับ เข้าถึงและนำไปใช้ ณ สถานที่ก่อสร้างใหม่ โดยจะนำสารเบนโทไนท์ไปผสมใหม่ และเก็บไว้ที่ถัง น้ำยาบริเวณ Yard ของผู้รับเหมา สำหรับเบนโทไนท์ ที่ผสมปนไปกับดินปริมาณ 570 ลูกบาศก์เมตร โครงการจะนำดินไปทิ้งยังพื้นที่ที่รับดิน ได้แก่ บริเวณ ถนนซอย กิ่งแก้ว 29 เช่นเดียวกับดินชุดส่วนอื่นๆ ทั้งนี้ น้ำยา เบนโทไนท์มี คุณสมบัติไม่เป็นพิษต่อสิ่งแวดล้อม มี คุณสมบัติเป็นเสมือนดินโคลน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| 7. จัดให้มีการประกันภัย ความรับผิดชอบต่อ บุคคลภายนอก รวม ชีวิตและทรัพย์สิน เป็นจำนวน 50,000,000 บาท (ห้าสิบล้านบาทถ้วน) ต่อเหตุการณ์ ไม่จำกัดจำนวนเหตุการณ์ โดยแสดงสำเนาตาราง กรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และแจกบ้านพักอาศัย/อาคาร และสถานที่สำคัญที่อยู่ ในระยะรัศมี 100 เมตร | โครงการดำเนินการจัดทำประกันอุบัติเหตุ อันเกิดจากกิจกรรมของโครงการและได้ประชาสัมพันธ์กรมธรรม์ไว้ที่ป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 55) ภาคผนวก ฉ6 |
| 8. บริษัท เรียวพัธพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จะต้อง ดูแลพื้นที่โครงการตลอดจนขอบเขตโดยรอบ ไม่ให้มี การพังทลายของดินรูก ล้ำพื้นที่ข้างเคียง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | | |
| 1.6 คุณภาพน้ำ | | | | |
| 1. | จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 17 ห้อง ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ | ทางโครงการมีการก่อสร้างห้องส้วมแบบแบ่งแยกส่วน ซึ่งปัจจุบันจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง ไว้ภายในพื้นที่โครงการ อย่างเพียงพอต่อการใช้งาน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 21) |
| 2. | จัดให้มีการใช้ยาฆ่าเชื้อโรคและน้ำยาดับกลิ่นสำหรับทำความสะอาดห้องน้ำคนงาน | โครงการดำเนินการมอบหมายให้คนงานผลัดเปลี่ยนกันทำความสะอาดห้องน้ำเป็นประจำทุกวันหรือทุกครั้งที่สกปรก และคอยตรวจการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง | - | - |
| 3. | ประสานหน่วยงานราชการหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับ อนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) หรือ บริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบ ตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำ | โครงการดำเนินการสูบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดทุกครั้ง ที่สิ่งปฏิกูลในบ่อเกรอะเต็ม | - | ภาคผนวก ฉ12 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | | |
| 4. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 22,44) |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | | | | |
| - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพ อากาศ เสียง ความ สั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 3.1 น้ำใช้ | | | | |
| 1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 21.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้น้อย 1 วัน) | | โครงการดำเนินการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง อย่างเพียงพอต่อความการใช้งาน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 14) |
| 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด | | โครงการดำเนินการควบคุมโดยการติดป้ายรณรงค์บริเวณที่มีการใช้น้ำภายในพื้นที่โครงการ และรณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 20) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 3.2 น้ำเสีย | | | |
| 1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.6 เรื่องคุณภาพน้ำ ข้อ 1 อย่างเคร่งครัด | โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | ภาคผนวก ฉ |
| 2. หากบริเวณพื้นที่ห้องส้วม สำหรับคนงานก่อสร้างของ โครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้อง จัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ห้องส้วม | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 44) |
| 3. โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมารื้อย้ายถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ติดตั้ง โดยก่อนรื้อย้ายต้องประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลจากสำนักงานเขตห้วยขวางหรือเอกชนมาสูบล้าง ถะกอนในถังดังกล่าวออกทั้งหมด และล้างทำความสะอาด ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป หลังจากนั้นผู้รับเหมาจะใช้แบคโฮขุดดินโดยรอบเพื่อรื้อถอนถัง บำบัดน้ำเสีย โดยมีแนวทางการจัดการ ดังนี้ | หากทางโครงการรื้อถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ติดตั้ง โดยก่อนรื้อย้ายต้องประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลจากสำนักงานเขตห้วยขวางหรือเอกชนมาสูบล้าง | - | - |
| - แนวทางที่ 1 กรณีขุดรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย ออกได้โดยไม่เกิดความเสียหาย จะนำไปใช้งานใน หน่วยงานอื่น | โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| - แนวทางที่ 2 กรณีขุดรื้อถอนถึงบ่อบ้านน้ำเสีย ออกมาแล้วเกิดความเสียหาย จะประสานให้บริษัทรับ กำจัดที่มีใบอนุญาต อาทิเช่น บริษัท อินทรีไอโคไซเคิล จำกัด บริษัท ช. อโยธยารื้อถอนและก่อสร้าง จำกัด เป็นต้น มารับไปกำจัดต่อไป | โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |
| 3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม | | | |
| 1. จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 0.6 เมตร และความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่ บ่อดักตะกอนดินขนาด ความกว้าง ความยาว ความลึก เท่ากับ 2.5 เมตร ความลึกน้ำ 2.0 เมตร เพื่อให้เศษดินตกตะกอน ก่อน ระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยประชาราษฎร์ บำเพ็ญ 6 บริเวณ ด้านหน้าโครงการต่อไป | โครงการดำเนินการจัดทำบ่อดักตะกอนและวางระบายน้ำโดยรอบ พื้นที่โครงการ เพื่อลดการไหลของดินออกนอกพื้นที่โครงการ และ เพื่อระบายน้ำที่ทำการปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนปล่อยลงสู่ระบาย น้ำที่สาธารณะด้านหน้าโครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16,17) |
| 2. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หวาย ที่ตกหล่น บริเวณ ด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดย ในกรณีที่มิใช่เศษดิน เปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้ฉีดน้ำและกวาดพื้นให้ สะอาดโดยทันที | โครงการดำเนินการให้คนงานทำความสะอาดบริเวณด้านหน้า โครงการ ทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณภายในพื้นที่ โครงการ หรือพื้นที่ที่มีเศษ ดิน หิน หวาย ตกหล่น โดยการกวาด และฉีดน้ำทำความสะอาด และกำชับมิให้คนงานกวาดเศษดิน หิน ลงท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6,30) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 3. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนน ซอย ประชาราษฎร์บำเพ็ญ 6 โดยใช้เครื่องสูบน้ำในบ่อ ดักตะกอน อัตรา การไหล 0.022 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำ ปัจจุบันของโครงการ (0.026 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)) | โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยรวบรวมน้ำ เข้าสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ ก่อนระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำริมถนน และมีตะแกรงดักขยะอยู่ในบริเวณที่ตรวจสอบ ได้ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17) |
| 3.4 การจัดการมูลฝอย | | | |
| 1.มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง | | | |
| 1) มูลฝอยที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชรับกำจัด ได้แก่ คอนกรีต เสริมเหล็ก ผนังอิฐ และผนังปูน เทานั้น ซึ่งมีปริมาณรวม 1,532.05 ตัน ส่งไปเข้า กระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการ ก่อสร้างซึ่ง ตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดย ปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ | โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 2) มูลฝอยที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชไม่รับกำจัด ได้แก่ กระเบื้อง เซรามิก และยิปซัมบอร์ด ซึ่งมี ปริมาณ 50.82 ตัน โครงการจะจัดจ้างให้บริษัทรับ กำจัดที่มีใบอนุญาตมาดำเนินการ อาทิเช่น บริษัท อินทรีอีโคไซเคิล จำกัด เป็นต้น เพื่อนำไปกำจัดต่อไป | โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |
| 3) มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ได้ ได้แก่ ไม้แบบ และเหล็กเส้น ปริมาณ 83.13 ตัน ผู้รับเหมาจะ นำไปใช้งานอื่นที่เหมาะสมต่อไป | โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |
| 4) จัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่พักมูลฝอย ซึ่งจะมีอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถัง มูลฝอยอันตราย” โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้มโดยโครงการ จะประสานให้บริษัทที่มีใบอนุญาต อาทิเช่น บริษัท อินทรีอีโคไซเคิล จำกัด มารับไปกำจัดต่อไป | โครงการดำเนินการจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยที่มีสภาพดี แข็งแรง วางไว้ตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ และจัดให้เจ้าหน้าที่ จป. ทำหน้าที่ประสานงานกับสำนักงานเขตวัฒนาเพื่อมาเก็บขนขยะมูลฝอยไปกำจัดในขั้นตอนต่อไป | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 45) ภาคผนวก ฉ10 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง | | | |
| 1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง (ถังมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถัง ถัง มูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 2 ถัง) และถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง (ตั้งมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบ ในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขน มูลฝอยของสำนักงานเขตห้วยขวางมาเก็บขนไปกำจัด ต่อไป | โครงการดำเนินการจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยที่มีสภาพดี แข็งแรง วางไว้ตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ และจัดให้เจ้าหน้าที่ จป. ทำหน้าที่ประสานงานกับสำนักงานเขตวัฒนาเพื่อมาเก็บขนขยะมูลฝอยไปกำจัดในขั้นตอนต่อไป | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 45) ภาคผนวก ฉ10 |
| 2) กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท และทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด | โครงการจัดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างกำชับคนงานก่อสร้างห้ามทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างหรือเศษขยะมูลฝอยภายนอก และกำชับให้ทิ้งภายในถังขยะหรือภายในจุดที่จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้น | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 47) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | | |
| 2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง | | | | |
| 3) | หากบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของโครงการส่งผล กระทบด้านกลิ่น รบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือ สารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น | โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ จป. คอยตรวจสอบสภาพของถังรองรับเศษ ขยะมูลฝอย พร้อมจัดให้คนงานก่อสร้างทำความสะอาดถังเป็น ประจำทุกสัปดาห์ และกำชับให้คนงานทิ้งขยะให้ลงถังทุกครั้ง เพื่อ ป้องกันกลิ่นและการกระจายของเศษขยะมูลฝอยภายในพื้นที่ โครงการ | - | - |
| 4) | ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้อง กำจัดทันที | โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ จป. คอยตรวจสอบสภาพของถังรองรับเศษ ขยะมูลฝอย พร้อมจัดให้คนงานก่อสร้างทำความสะอาดถังเป็น ประจำทุกสัปดาห์ และกำชับให้คนงานทิ้งขยะให้ลงถังทุกครั้ง เพื่อ ป้องกันกลิ่นและการรบกวนของสัตว์พาหะนำโรค | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 49) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 3.5 การป้องกันอัคคีภัย | | | |
| 1. โครงการต้องห้ามจัดเก็บวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิด บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและที่พักอาศัยของพนักงาน ก่อสร้างเว้นแต่เก็บไว้ในพื้นที่ปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่ การใช้งานประจำวันเท่านั้น | ทางโครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจัดเก็บ วัสดุไวไฟ ในพื้นที่ปลอดภัย | - | - |
| 2. โครงการต้องติดป้ายบริเวณพื้นที่โครงการดังนี้ | | | |
| - ติดป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่เพื่อ แสดงให้ บุคคลภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน | ทางโครงการได้ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและป้ายเตือนบริเวณด้านหน้าโครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2) |
| - จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้าม ทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์ สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” หรือป้าย ซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกันตามสภาพหรือ คุณสมบัติของวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ ชัดเจน | โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนความปลอดภัย ป้ายแนะนำการทำงาน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามในการทำงานอย่างถูกต้อง และระมัดระวัง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 29) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 3. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งเป็น แต่ละช่วงกิจกรรม เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ดังนี้ (1) ในช่วงทำฐานราก ต้องติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ขนาด 10 ปอนด์ ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 5 ถัง (2) ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง จะติดตั้งถังดับเพลิง ขนาด 10 ปอนด์ ภายในอาคาร จำนวนอย่างน้อย 3 ถัง/ชั้น | โครงการดำเนินการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ในพื้นที่โครงการตามจุดร้านค้ารอบพื้นที่ก่อสร้างหรือในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย และใช้งานได้สะดวก | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 12) |
| 4. ติดป้ายแนะนำการใช้ถังดับเพลิงไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที | โครงการดำเนินการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ในพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 12) |
| 5. กำหนดมาตรการควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด โดยแยกที่พักคนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้างติดป้ายห้าม ประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง อาทิ ประกอบอาหาร จุดเทียน เพื่อป้องกัน การเกิดเพลิงไหม้ | โครงการดำเนินการติดป้ายแนะนำการใช้งานอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อสามารถใช้งานได้ทันทีเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน และคอยตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 25,29) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 6. กำหนดพื้นที่สำหรับให้เป็นที่จอดรถ โดยติดป้ายเตือนห้ามจอดรถในพื้นที่ห้ามจอด พร้อมทั้งกำหนดมาตรการ บดลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน | โครงการจัดให้มีที่พักรถสำหรับรถจักรยานยนต์ที่จอดอยู่ภายในพื้นที่โครงการและจัดให้อยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีกิจกรรมก่อให้เกิดประกายไฟ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 50) |
| 7. จัดให้มีพื้นที่วางวัสดุกันไฟ หรือสารเคมีให้เป็นสัดส่วนพร้อมติดป้ายเตือนอย่างชัดเจน | ทางโครงการไม่มีการใช้สารอันตรายบริเวณพื้นที่โครงการ | - | - |
| 8. เก็บรวบรวม คัดแยกมูลฝอยหรือเศษวัสดุที่ติดไฟง่ายและนำไปกำจัดภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง | โครงการจัดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างกำชับคนงานก่อสร้างห้ามทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างหรือเศษขยะมูลฝอยภายนอกพื้นที่โครงการเป็นอันตราย และแยกเศษวัสดุก่อสร้าง เก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนและจัดให้มี ระบบการคัดแยก เพื่อนำกลับมาใช้ประโยชน์ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 47) |
| 9. ไม่ใช้ชุดสายพ่วงต่อพ่วงกันหลายชั้น เพราะกระแสไฟฟ้าจะเกินขนาดพิกัดที่กำหนด ทำให้เกิดความร้อนสูง และเพลิงไหม้จากไฟฟ้าลัดวงจร | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 10. จัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างไว้ในบริเวณที่ปลอดภัยโดยเฉพาะ แอลกอฮอล์ ทินเนอร์ กาว และถังก๊าซ ควรเก็บให้ห่างจากจุดที่มีประกายไฟ หรือมีการ เชื่อมต่อโลหะ เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นไปติดทำให้เกิดเพลิงไหม้ | โครงการดำเนินการจัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างไว้ในบริเวณที่ปลอดภัย โดยเฉพาะแอลกอฮอล์ ทินเนอร์กาว และถังก๊าซ เพื่อป้องกัน สะเก็ดไฟกระเด็นไปติด ทำให้เกิดเพลิงไหม้ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 51, 52) |
| 11. ห้ามทาสี หรือพ่นสีบริเวณที่มีการเชื่อมต่อโลหะเนื่องจากประกายไฟจะทำปฏิกิริยากับทินเนอร์ ทำให้ เกิดเพลิงไหม้ได้ | โครงการห้ามทาสี หรือพ่นสีบริเวณที่มีการเชื่อมต่อโลหะเนื่องจาก อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 52) |
| 12. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อควบคุมปริมาณการใช้ไฟฟ้า และป้องกันการใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาด ทำให้เกิดเพลิงไหม้ | โครงการจัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อควบคุม ปริมาณการใช้ไฟฟ้าและป้องกันการใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาด ทำให้เกิดเพลิงไหม้ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 31) |
| 13. ติดตั้งแผงควบคุมไฟฟ้า และเครื่องตัดกระแสไฟฟ้าอัตโนมัติในงานก่อสร้าง | โครงการได้ติดตั้งแผงควบคุมไฟฟ้า และเครื่องตัดกระแสไฟฟ้า อัตโนมัติในงานก่อสร้าง | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 14. กรณีที่มีการเชื่อมต่อโลหะในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีที่กำบัง สะเก็ดไฟ หรือนำผ้ากันไฟมาคลุมวัสดุที่ติดไฟง่ายเพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ | โครงการจัดให้มีกำบังสะเก็ดไฟกรณีที่มีการเชื่อมต่อโลหะในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 52) |
| 15. การทำงานที่มีประกายไฟ และความร้อนใกล้กับวัสดุที่อาจติดไฟได้ ต้องจัดเตรียมเครื่องดับเพลิงตามจำนวนและชนิดที่เหมาะสมที่จะสามารถดับเพลิงได้ทันทั่วทั้ง | โครงการดำเนินการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงาน เพื่อเตรียมความพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ และจัดให้มีการซักซ้อมการใช้ถังดับเพลิงเคมีเบื้องต้นอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 12) |
| 16. ห้ามเทน้ำมันเชื้อเพลิงหรือของเหลวไวไฟลงไปในท่อน้ำหรือท่อระบายสิ่งโสโครกอื่นๆ | โครงการได้กำชับคนงานห้ามเทน้ำมันเชื้อเพลิงหรือของเหลวไวไฟลงไปในท่อน้ำหรือท่อระบายสิ่งโสโครกอื่นๆ | - | - |
| 17. ก่อนเลิกงานจะต้องตัดสวิทช์ไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้ใช้งานทุกจุด | ทางโครงการได้มีการตัดสวิทช์ไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้ใช้งานทุกจุดก่อนเลิกงาน | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---------------------------|---|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | | |
| 18. | โครงการต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคารโดยแสดง เส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจนและ ต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุ เครื่องจักรหรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟและบันไดหนีไฟและทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.1 เมตร | โครงการให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 37,57) ภาคผนวก ฉ13 |
| 19. | จัดให้มีจุดรวมพลบริเวณพื้นที่ว่างด้านหน้าโครงการใกล้กับถนน ซอยประชาราษฎร์บำเพ็ญ 6 ขนาดพื้นที่ 83 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 332 คน ซึ่ง เพียงพอต่อคนงาน จำนวน 330 คน (ดูรูปที่ 4 หน้า219/274 และภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) | ทางโครงการกำหนดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นไว้บริเวณพื้นที่ว่างภายนอกอาคารด้านทิศตะวันออก | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 24) |
| 20. | จัดให้มีอุปกรณ์แจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ โดยติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ด้วยเสียง Alarm Bell ที่สามารถได้ยินโดยทั่วถึงกันทั้งอาคาร | ทางโครงการอยู่ระหว่างติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ โดยติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ด้วยเสียง Alarm Bell ที่สามารถได้ยินโดยทั่วถึงกันทั้งอาคาร | - | - |
| 3.6 | ระบบไฟฟ้า | | | |
| - | กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด | โครงการดำเนินการติดป้ายณรงค์ และควบคุมให้คนงานก่อสร้างใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ และเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีฉลากเบอร์ 5 เท่านั้น | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 20) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 3.7 การจราจร | | | |
| 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการฯ โดยไม่กีดขวางการจราจรบนถนนพระราชาราชภัฏ บำเพ็ญ และถนนซอยพระราชาราชภัฏบำเพ็ญ 6 | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการฯ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5) |
| 2. จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อเป็น พื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง และไม่ จอดรถขนส่งดินและรถอื่นๆ นอกพื้นที่โครงการ เด็ดขาด | โครงการดำเนินการจัดพื้นที่จอดรถสำหรับบุคคลภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่ง ขนย้าย วัสดุก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยและสะดวกต่อการสัญจรภายในพื้นที่ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 36) |
| 3. ควบคุมการเข้า-ออกของรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูป ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินทางบนถนนพระราชาราชภัฏ บำเพ็ญ และถนนซอยพระราชาราชภัฏบำเพ็ญ 6 โดย ผู้รับเหมาต้องใช้วิธีประสานกับหน่วยงานจำหน่าย คอนกรีต รวมถึงคนขับรถขนส่ง คอนกรีตสำเร็จรูป ทุกคันทางโทรศัพท์เคลื่อนที่และวิทยุสื่อสารเพื่อ ควบคุมเวลาในการออกเดินทางของรถจากโรงผลิต โดยให้ออกสลับกันไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกัน ในขณะที่พื้นที่ก่อสร้างจะรายงานสถานการณ์ที่พื้นที่ ก่อสร้างเป็นระยะๆ เพื่อปรับแผนส่งคอนกรีตให้สัมพันธ์กันมากที่สุด | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการฯ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน และวัสดุ ก่อสร้าง โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อม เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้ ที่สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถ ขนส่งดินได้รับทราบ ข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้ โดยตรงใน กรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน | ทางโครงการมีการติดป้ายชื่อและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณ ด้านข้างของรถขนส่งดินหรือรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และทาง โครงการทำการติดเบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณ ด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบโทรแจ้งร้องเรียนทาง โครงการได้โดยตรง | - | ภาคผนวก ฉ14 |
| 5. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอ ความเร็วเขต ก่อสร้าง เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการฯ และบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการฯ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8) |
| 6. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการ อย่างชัดเจน | ทางโครงการจัดให้มีป้ายชื่อโครงการอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2) |
| 7. ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบและป้ายจราจร ชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ในระหว่างการก่อสร้าง | โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายชื่อโครงการไว้ด้านหน้าทาง เข้า-ออก โครงการ พร้อมลูกศรแสดงทางเข้า-ออกของโครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 11) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 8. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ | โครงการดำเนินการควบคุมและกำชับให้รถบรรทุกทุกคันขนส่งวัสดุ ก่อสร้างตามน้ำหนักของวัสดุอย่างเหมาะสม และให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก ขับรถด้วยความปลอดภัยและความระมัดระวัง | - | - |
| 9. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างกรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. สำหรับรถบรรทุก ขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้า พนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ | โครงการกำหนดกฎระเบียบการขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อให้พนักงาน ขับรถบรรทุกทุกคนปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และ ควบคุมความเร็วของยานพาหนะในพื้นที่โครงการไม่เกิน 20 กม./ ชม. ซึ่งกำชับให้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างอยู่ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และ 20.00-06.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|---|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.1การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ | | | |
| 1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณแนวรั้ว ด้านที่ติดกับ ถนนซอยประชาราษฎร์บำเพ็ญ 6 ให้เห็น อย่างชัดเจน รายละเอียด ดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและ เผยแพร่ มาตรการโครงการ ข้อย่อย 1) และ 2) ทุกประการ | ทางโครงการมีการติดป้ายชื่อและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณหน้า โครงการ และทางโครงการทำการติดเบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบโทร แจ้งร้องเรียนทางโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งป้ายหน่วยงาน ผู้ให้อนุญาต | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2,9) ภาคผนวก ฉ14 |
| 2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่ง เอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็น หลักฐานเชิงประจักษ์ และ ดำเนินการแจก ประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 2.1) ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของ มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมช่วง ก่อสร้าง | โครงการดำเนินการประชาสัมพันธ์ โดยการพบปะพูดคุยแผนการ ก่อสร้างโครงการให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการได้ รับทราบถึงขั้นตอนการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมกับ รับฟังความคิดเห็น ความเดือดร้อน หรือผลกระทบที่มาจากการ ก่อสร้างโครงการ และทำการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนและเป็น ธรรม | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 32) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|---|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 2.2) รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอน การชดเชย เยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 2.3) ช่องทางรับเรื่องราว ร้องทุกข์กับชุมชน ใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่อง ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัท เจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่ สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์การติดตั้ง กล่องรับ ขความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่ โดย ตรงที่สำนักงานโครงการ | โครงการดำเนินการติดป้ายประกาศบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ โดย ระบุชื่อโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ผู้ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อให้ผู้ ร้องเรียนสามารถบันทึกข้อความกรณีได้รับความเสียหาย | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9) ภาคผนวก ฉ14 |
| 3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพ ชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบ ต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง อย่างเคร่งครัดโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG (เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 4 กิจกรรม อาทิเช่น | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|---|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 1) ด้านชุมชนสัมพันธ์ : สานสัมพันธ์กับชุมชน ประชาชนผู้รับบำเพ็ญ เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับ ชุมชนรอบข้าง 2) ด้านพัฒนาชุมชน : สนับสนุนงบประมาณพัฒนา ชุมชนและมีส่วนร่วมร่วมกับชุมชน 3) ด้านสุขภาพอนามัย : บริจาคโลหิตร่วมกับ สภากาชาดไทยเพื่อเพื่อปริมาณโลหิตคงคลังให้ เพียงพอไว้ใช้ยามจำเป็น 4) ด้านการศึกษา : รับนักศึกษาฝึกงาน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| 5. บริษัท เรย์ลพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จะกำหนดให้มีวงเงินชดเชยเยียวยาเบื้องต้น 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) ชดเชย ค่าเสียหายครั้งหนึ่ง หรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัท ประกันภัยจากนั้นบริษัทฯ ค่อยดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลัง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ6 |
| 5. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อ บุคคลภายนอก รวมชีวิตและทรัพย์สิน เป็นจำนวน 50,000,000 บาท ต่อเหตุการณ์ไม่จำกัดจำนวน เหตุการณ์ โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และแจกบ้านพัก อาศัย/อาคาร และสถานที่สำคัญที่อยู่ในระยะรัศมี 100 เมตร | โครงการดำเนินการจัดทำประกันอุบัติเหตุ อันเกิดจากกิจกรรมของโครงการและได้ประชาสัมพันธ์กรมธรรม์ไว้ที่ป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 55) ภาคผนวก ฉ6 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|---|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 7. กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการ พัฒนาโครงการ (คณะกรรมการ 3 ฝ่าย) ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ และ ตัวแทนหน่วยงานผู้ให้อนุญาตเพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิดและตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบที่เกิด จากการพัฒนาโครงการและการชดเชยอย่างเป็นธรรม ทั้งนี้ ในกรณีมีข้อพิพาทจนหาทางแก้ไขไม่ได้ให้เข้าสู่ กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พศ.2562 โดยโครงการจะเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ | โครงการดำเนินการมอบหมายให้วิศวกรควบคุมงานและเจ้าหน้าที่ จป. ร่วมกันตรวจสอบอาคาร บ้านพักอาศัยข้างเคียง หากพบความเสียหายทางโครงการจะดำเนินการประเมินความเสียหายพร้อมทั้งซ่อมแซมและชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการทั้งหมด | - | - |
| 4.2 ผลกระทบทางสังคม | | | |
| 1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนซอยประชาราษฎร์บำเพ็ญ 6 ให้เห็นอย่าง ชัดเจน รายละเอียดดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.1 การ ประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการข้อย่อย 1) และ 2) ทุกประการ | ทางโครงการมีการติดป้ายชื่อและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณหน้าโครงการ และทางโครงการทำการติดเบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบโทรแจ้งร้องเรียนทางโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งป้ายหน่วยงานผู้ให้อนุญาต | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2,9) ภาคผนวก ฉ14 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|---|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็น หลักฐานเชิงประจักษ์ และ ดำเนินการแจก ประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 2.1) ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการ ป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง 2.2) รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอน การชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 2.3) ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคม ออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของ โครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับ การจัดส่ง ไปรษณีย์การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ ป้อมยาม และการเข้า พบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงาน โครงการ | โครงการดำเนินการติดป้ายประกาศบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ โดย ระบุชื่อโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ผู้ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อให้ผู้ ร้องเรียนสามารถบันทึกข้อความกรณีได้รับความเสียหาย | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9) ภาคผนวก ฉ14 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน ต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง | โครงการดำเนินการประชาสัมพันธ์ โดยการพบปะพูดคุยแผนการ ก่อสร้างโครงการให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการได้ รับทราบถึงขั้นตอนการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมกับ รับฟังความคิดเห็น ความเดือดร้อน หรือผลกระทบที่มาจากการ ก่อสร้างโครงการ และทำการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนและเป็น ธรรม | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 32) |
| 4. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด แต่ทั้งนี้จะมี คนงานไม่เกิน 2-3 คน ที่ทำหน้าที่ ควบคุมสโตร์เวลากลางคืน นอกจากนี้ จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่เกิน 2 คน ทำหน้าที่ รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ | โครงการดำเนินการจัดพื้นที่สำหรับให้คนงานก่อสร้างพักนอกเขต พื้นที่โครงการ เพื่อความสะดวกในการดูแล พร้อมกับจัดให้มีระบบ สาธารณูปโภค สาธารณูปการอย่างครบครัน เพื่อความสะดวกต่อ การดำเนินกิจวัตรประจำวัน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยคอยดูแลควบคุมการประพฤติตัวของคนงานก่อสร้างให้ ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบข้อบังคับอย่างเคร่งครัด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5) |
| 5. ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและ สวัสดิการของ ประชาชน โครงการได้จัดให้มีระบบ รักษาความปลอดภัยภายใน โครงการ ดังนี้ | โครงการดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ผลัดเปลี่ยนกันตรวจตรา ดูแลความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง และคอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก พื้นที่โครงการ พร้อมติดตั้งกล้องวงจรปิดโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความภัยปลอดภัยใน โครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4,5) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | | |
| - | จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายใน โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง | โครงการดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ผลัดเปลี่ยนกันตรวจตรา ดูแลความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง และคอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก พื้นที่โครงการ พร้อมติดตั้งกล้องวงจรปิดโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4,5) |
| - | จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบ พื้นที่โครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิด ดังกล่าว เพื่อใช้ในการ ตรวจสอบความเรียบร้อยและ ความปลอดภัยภายในโครงการ | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 3) ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ | | | |
| (3.1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย | | | |
| - โครงการกำหนดระเบียบปฏิบัติของพนักงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง | โครงการกำหนดให้มีกฎระเบียบข้อบังคับในการปฏิบัติงานละความพลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ และกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง | - | ภาคผนวก ฉ2 |
| (3.2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์ 1. พิจารณาเลือกพนักงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก | โครงการดำเนินการเลือกรับพิจารณาคณะพนักงานก่อสร้างที่เป็นแรงงานไทยในพื้นที่ และแรงงานต่างด้าว ที่ทำการขึ้นทะเบียนประวัติแรงงานต่อกระทรวงแรงงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 3) ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ | | | |
| (3.1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย | | | |
| 2. กรณีรับคนงานต่างด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และ กำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง | โครงการดำเนินการเลือกรับพิจารณาคนงานก่อสร้างที่เป็นแรงงานไทยในพื้นที่ และแรงงานต่างด้าว ที่ทำการขึ้นทะเบียนประวัติแรงงานต่อกระทรวงแรงงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง | - | - |
| 3. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ | | | |
| 4. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนก ที่สังกัด รวมถึงการตรวจสอบสภาพร่างกายว่าเป็น ผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกลงลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ | โครงการดำเนินการเลือกรับพิจารณาคนงานก่อสร้างที่เป็นแรงงานไทยในพื้นที่ และแรงงานต่างด้าว ที่ทำการขึ้นทะเบียนประวัติแรงงานต่อกระทรวงแรงงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 53) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| (3.3) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข | | | |
| 1. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| 2. กำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) | โครงการดำเนินการเลือกรับพิจารณาคนงานก่อสร้างที่เป็นแรงงานไทยในพื้นที่ และแรงงานต่างด้าว ที่ทำการขึ้นทะเบียนประวัติแรงงานต่อกระทรวงแรงงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย ทั้งนี้ได้เลือกพิจารณาแรงงานที่ผ่านการตรวจสอบสุขภาพก่อนเข้ารับทำงาน และทางโครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพประจำปี รวมทั้งจัดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดูแลความเป็นอยู่และจัดระเบียบของคนงานก่อสร้าง กำชับให้คนงานก่อสร้างหมั่นทำความสะอาดบ้านพักของตนเป็นประจำทุกวันหรือทุกครั้งที่สกปรก เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้น | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 49) |
| 3. กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจ เป็นพาหะนำโรคได้ | | | |
| 4. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของ คนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาด ภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจ สุขภาพคนงาน | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| (3.4) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน | | | |
| 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง | โครงการดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ผลัดเปลี่ยนกันตรวจตรา ดูแลความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง และคอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก พื้นที่โครงการ พร้อมติดตั้งกล้องวงจรปิดโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความ ปลอดภัยภายในโครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4,5) |
| 2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบพื้นที่ โครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการ ตรวจสอบความเรียบร้อยและความ ปลอดภัยภายในโครงการ | โครงการดำเนินการติดตั้งกล้องวงจรปิดไว้ภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงาน เพื่อเตรียมความพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 12) |
| 3. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณี เกิดเหตุเพลิงไหม้ | โครงการจัดให้มีที่พักรักษาความปลอดภัยให้แก่คนงานก่อสร้างอยู่ภายใน พื้นที่โครงการและจัดให้อยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีกิจกรรมก่อให้เกิด ประกายไฟ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 50) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 5. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละอันไว้ บริเวณที่ อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุ สามารถใช้ได้ถูกต้อง ทันที | โครงการดำเนินการติดป้ายแนะนำการใช้งานอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อ สามารถใช้งานได้ทันทีเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 25) |
| 6. ติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยห้วยขวาง เพื่อมาจัด อบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับ เจ้าหน้าที่และคนงานใน โครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | ทางโครงการจะจัดให้มีการซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟ ภายในปลายปี พ.ศ. 2566 | - | - |
| 3.7 ด้านการคมนาคมขนส่ง | | | |
| - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุ ในหัวข้อ 3.7 เรื่องจราจร อย่าง เคร่งครัด | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ |
| 4.3 ผลกระทบด้านเศรษฐกิจท้องถิ่น | | | |
| ไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงไม่มี รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | | |
| 4.4 | ผลกระทบด้านสาธารณสุข | | | |
| 1.1 | บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ | | | |
| | ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อ ป้องกันผลกระทบด้าน สุขภาพ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ |
| | 1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง | | | |
| - | ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุ ในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| (2) ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน | | | |
| - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุ ในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียง อย่าง คร่งครัด | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ |
| (3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน | | | |
| - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุ ในหัวข้อ 1.4 เรื่องความสั่นสะเทือน อย่างคร่งครัด | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ |
| (4) ผลกระทบด้านความปลอดภัยจากเศษวัสดุร่วงหล่น / อุปกรณ์ หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ | | | |
| 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยติดตั้งป้าย ห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรั้วดังกล่าว จะเป็นรั้วโครงการ และอยู่ในพื้นที่โครงการ เท่านั้น พร้อมทั้ง ควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้าง บริเวณนอกรั้วของโครงการ โดยเด็ดขาด | โครงการดำเนินการจัดทำรั้ว Metal Sheet ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการและป้องกันการกระจาย ของเสียงไปยังบริเวณภายนอกโครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 2. การก่อสร้างต้องเป็นไปตามข้อกำหนดด้านความปลอดภัยในการทำงาน อาทิเช่น | | | |
| 2.1) กฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารการ จัดการและ ดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมใน การทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2560 | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ |
| 2.2) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์ การจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัย ในการทำงานสำหรับงาน ก่อสร้าง พ.ศ. 2552 | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ |
| 2.3) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชนิดและ ประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ใน การทำงานก่อสร้างที่ต้อง ตรวจสอบรับรองประจำปี | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ |
| 2.4) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องหลักเกณฑ์ และวิธีการตรวจสอบส่วนประกอบ อุปกรณ์ของลิฟต์ขนส่งวัสดุ ขั้วคราว ลิฟต์โดยสาร ขั้วคราว และลิฟต์ที่ใช้ทั้งขนส่งวัสดุและ โดยสาร ขั้วคราว พ.ศ.2553 | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 2.5) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการ การใช้เชือก ลวดสลิง และรอก พ.ศ. 2553 | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ |
| 2.6) กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการ ด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และ สภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับ เครื่องจักร บันจัน และหม้อน้ำ พ.ศ. 2552 | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ |
| 2.7) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการทดสอบส่วนประกอบและ อุปกรณ์ของบันจัน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ |
| 2.8) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง กำหนด รูปภาพการใช้สัญญาณมือในการสื่อสาร ระหว่างผู้ปฏิบัติงาน เกี่ยวกับบันจัน พ.ศ. 2553 | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ |
| 2.9) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการอบรมหลักสูตรการปฏิบัติหน้าที่ผู้บังคับบันจัน ผู้ให้ สัญญาณแก่ผู้บังคับบันจัน ผู้ยึดเกาะวัสดุ หรือผู้ควบคุมการใช้ บันจัน และการ อบรมทบทวนการทำงานเกี่ยวกับบันจัน พ.ศ. 2554 | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 3. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น | ขณะทำการตรวจติดตามการปฏิบัติตามมาตรการ ทางโครงการเพิ่งทำการก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ จึงยังไม่มีติดตั้งChain Link ยื่นจากโครงสร้างอาคาร ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการก่อสร้างโครงสร้างอาคารถึงชั้น 2 เป็นต้นไปทางโครงการจะปฏิบัติตาม มาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 59) |
| 4. กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้และแขนของ เครนจะต้อง อยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง | ทางโครงการจัดให้วิศวกรทำการควบคุมดูแลทาวเวอร์เครนอย่าง ใกล้ชิด และควบคุมการกวาดแขน (BOOM) ของเครนให้อยู่ ภายใน พื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 60) |
| 5. การติดตั้งเครนจะต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรองรวมทั้งวิศวกร ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่นผ่านการอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ4 |
| 6. จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ ด้านงานยกควบคุมตลอดเวลาที่มีการทำงานยก รวมถึงจัดทำ แผนการยกก่อนการทำงาน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 7. ขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยก จะต้องได้รับ การพิจารณาอย่างรอบคอบ และต้องได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้อง โดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร | ทางโครงการได้จัดให้มีวิศวกรคอยการตรวจสอบความแข็งแรงของพื้นที่ที่เครนจะทำการยกหรือจอด ถ้ามีความแข็งแรงไม่เพียงพอ จะต้องทำการเสริมพื้น หรือการใช้แผ่นเหล็กเสริม และจัดให้มีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิง เชือก อุปกรณ์การยก | - | - |
| 8. ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง ต้องมีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิง เชือก อุปกรณ์การยกและจะต้องทดลองควบคุมโดยไม่มี Load | | | |
| 9. ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบ เพื่อแก้ไขโดยทันที | โครงการดำเนินการตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ซ่อมบำรุงเครื่องจักร และส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน ให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุและลดการเกิดมลพิษ | - | ภาคผนวก ฉ5 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| (5) ผลกระทบด้านการจราจร | | | |
| - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุ ในหัวข้อ 3.7 เรื่องการจราจร อย่างเคร่งครัด | | | |
| 1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพัก คนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ ควบคุมงาน พร้อม เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพัก คนงานได้รับทราบ ข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุม งาน ได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน | ทางโครงการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพัก คนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ ควบคุมงาน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 40) |
| 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อ ความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง | ทางโครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 3. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้าออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและ ควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการ เข้า-ออก บ้านพักคนงานก่อสร้าง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 33) |
| 4. โดยคนงานก่อสร้าง จะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น | โครงการดำเนินการกำหนดกฎระเบียบข้อบังคับของการเข้าพัก บ้านพักคนงาน และควบคุมให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด | - | ภาคผนวก ฉ3 |
| 5. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย พร้อมทั้งจัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยตรวจตรา และควบคุมกฎระเบียบ คนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงและ คนงานอื่นที่อยู่ร่วมกัน อาทิเช่น ห้ามดื่มสุรา/เสพและ จำหน่ายยาเสพติด ห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามก่อไฟ ก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามส่ง เสียงดัง รบกวนผู้พักอาศัยอื่น เช่น เปิดเครื่องเสียงเสียง ดังเกินไป และห้าม คนงานออกจากบ้านพักยามวิกาลเวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้น กรณี ได้รับอนุญาต อย่างถูกต้อง) เป็นต้น | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 6. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักคนงานตาม มาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับ คนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) โดยมีข้อกำหนดอาทิเช่น | โครงการดำเนินจัดพื้นที่สำหรับบ้านพักคนงานไว้นอกเขตพื้นที่โครงการ และให้อาศัยอยู่ได้ไม่เกินห้องละ 2 คน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 34) |
| - จัดให้มีห้องพักคนงาน ตามจำนวนคนงานของ บ้านพักคนงานแต่ละแห่ง โดยคิดอัตราคนงาน จำนวน 2 คน/1 ห้อง | โครงการดำเนินจัดพื้นที่สำหรับบ้านพักคนงานไว้นอกเขตพื้นที่โครงการ และให้อาศัยอยู่ได้ไม่เกินห้องละ 2 คน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 34) |
| - จัดให้มีแสงสว่างเท่าที่จำเป็นต่อการมองเห็นและ ไม่หันทิศทางของแหล่งกำเนิดแสงส่องเข้ามายังทิศที่ ชุมชนตั้งอยู่เด็ดขาด ทั้งนี้ หากมิได้มีกิจกรรมใดๆ โครงการจะดับแสงไฟลงและไม่เปิดค้างไว้ พร้อมทั้ง ตรวจสอบข้อร้องเรียนจากชุมชนอย่างสม่ำเสมอและ ปรับปรุงแก้ไขหากเกิดข้อร้องเรียนจากชุมชน | โครงการดำเนินการจัดให้มีไฟฟ้า โดยรอบบริเวณบ้านพักคนงานเพื่อให้แสงสว่างในเวลากลางคืน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19) |
| - ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้ง อย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่ เกิน 45 เมตร | โครงการดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงบริเวณบ้านพักคนงานพร้อมติดป้ายคำแนะนำการใช้งานไว้กับตัวถังดับเพลิง เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินจะสามารถใช้ได้อย่างถูกต้องและปลอดภัย | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 12,25) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง | | | |
| 1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง | | | |
| 1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสม คอนกรีตที่มีการผสม ปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่ หน้ากากกรองอนุภาคตลอดเวลาที่ทำงาน ที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้รับปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจ | โครงการดำเนินการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ให้แก่คนงานก่อสร้างสวมใส่ขณะปฏิบัติงานอย่างเพียงพอ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 54) |
| 2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น | ทางโครงการได้ทำการถมดินเป็นที่เรียบร้อยแล้ว เพื่อป้องกันการเกิดอันตราย | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างาน ต่อไป พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอน ภายหลัง การฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง | โครงการดำเนินการให้คนงานผลัดเปลี่ยนกันฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ หรือบริเวณที่มีการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6,30) |
| 4. ติดตั้งม่านละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet รอบ โครงการ บริเวณโครงสร้างของรั้วด้านบนสุดภายใน เท่านั้นและให้ดำเนินการเดินเครื่องพ่นละอองน้ำ ตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง และดำเนินการต่อเนื่องจนกว่าจะ ดำเนินการการด้านภูมิสถาปัตย์แล้วเสร็จ จึงจะหยุดการ ดำเนินการพ่นละอองน้ำดังกล่าว ทั้งนี้ เพื่อดักจับ ปริมาณฝุ่นละอองที่อาจฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ในระยะ ประชิดระหว่างที่มีการก่อสร้างโครงการ | ม่านละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet รอบโครงการ บริเวณ โครงสร้างของรั้วด้านบนสุด ภายในเท่านั้นและให้ดำเนินการเดินเครื่องพ่นละออง น้ำตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้ เกิดฝุ่นละออง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1,7) |
| 5. ความคุมความเร็วของรถที่ใช้วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง | ทางโครงการได้ติดป้ายจำกัดความเร็ว ภายในพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 41) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 2) ผลกระทบด้านเสียง | | | |
| 1. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐาน อย่างครบถ้วน | โครงการดำเนินการจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยในการทำงานและควบคุมคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามคู่มือความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 54) |
| 2. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษา อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล อย่างถูกวิธี | โครงการดำเนินการจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยในการทำงานและควบคุมคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามคู่มือความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด | - | - |
| 3. กำหนดให้คนงานที่ได้รับเสียงเกิน 85 dB (A) ใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ที่ครอบหู (Ear muff) ที่มีค่า NRR = 30 dB(A) และ NRR adj = 22.5 dB(A) ลดระดับเสียงที่สัมผัสในหูลงได้ = 15.5 dB(A) รวมทั้ง กำหนดระยะเวลาการทำงานซึ่งอยู่ใกล้เครื่องจักร เพื่อให้คนงานสัมผัสเสียงดังได้ไม่เกินกว่าค่าที่กฎหมาย กำหนด ดังนี้ | โครงการดำเนินการจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยในการทำงานและควบคุมคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามคู่มือความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 54) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 1) กิจกรรมปรับสภาพพื้นที่ และทำฐานราก (เดือนที่ 1-3) - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว ระยะห่าง 1 - 5 เมตร จะสามารถทำงานได้ 4.5-8 ชั่วโมง โดยใช้ อุปกรณ์ลดเสียง - กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด ระยะห่าง 3- 5 เมตร จะสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง โดยใช้ อุปกรณ์ลดเสียง | โครงการดำเนินการจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยในการทำงานและควบคุมคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามคู่มือความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 54) |
| 2) กิจกรรมงานโครงสร้างอาคาร งาน สถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค (เดือน ที่ 4-17) - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว ระยะห่าง 1 - 3 เมตร จะสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง โดยใช้ อุปกรณ์ ลดเสียง - กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด ระยะห่าง 3- 5 เมตร จะสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง โดยใช้ อุปกรณ์ลดเสียง | โครงการดำเนินการจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยในการทำงานและควบคุมคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามคู่มือความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 54) |
| 3) งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวม งานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายใน และภายนอก (เดือนที่ 18-25) - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว ระยะห่าง 1 - 3 เมตร จะสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง โดยใช้ อุปกรณ์ ลดเสียง - กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด ระยะห่าง 3- 5 เมตร จะสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมงโดยใช้ อุปกรณ์ลดเสียง | โครงการดำเนินการจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยในการทำงานและควบคุมคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามคู่มือความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 54) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 4. กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ เช่น กรณีที่คนงานทำงานในที่ที่มีระดับเสียงดังครบตาม ชั่วโมงการทำงานที่กำหนด หัวหน้าคนงานจะต้องหมุนเวียนคนงานไปปฏิบัติงาน ณ บริเวณอื่น เป็นต้น | โครงการมีการวางแผนการปฏิบัติงานช่วงระยะก่อสร้างโดยคำนึงถึงการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมีการกำชับและควบคุมคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติงานตามเวลาทำงานที่กำหนดและห้ามปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกันโดยเด็ดขาด | - | ภาคผนวก ฉ17 |
| 5. กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง | โครงการดำเนินการเลือกใช้เครื่องจักรที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังมาก | - | - |
| 6. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้า ทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง | โครงการดำเนินการจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยในการทำงานและควบคุมคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามคู่มือความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 54) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน | | | |
| 1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน | | | |
| - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้ เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ | โครงการดำเนินการติดตั้งเครื่องจักรบนพื้นที่ที่มีความมั่นคง และติดอุปกรณ์ลดแรงสั่นสะเทือนที่ฐานหรือขาของเครื่องจักร | - | - |
| - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือน หุ้มเครื่องมือ | | | |
| - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ | โครงการดำเนินการตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ซ่อมบำรุงเครื่องจักร ให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุและลดการเกิดมลพิษ | - | ภาคผนวก ฉ5 |
| - โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัย ตามระยะ การใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---------------------------|---|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | | |
| 2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล | | | | |
| - | กำหนดชั่วโมงการทำงานของพนักงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติ ไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงาน โดยพัก 20 นาที ต่อการทำงานล่วงเวลา 2 ชั่วโมง | ดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 ซึ่งมีข้อกำหนดต่างๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติในการทำงาน | - | - |
| - | ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้วัสดุทำ เบาะที่นั่งสำหรับรถชุดเจาะ | โครงการดำเนินการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่พนักงานก่อสร้างสวมใส่ขณะปฏิบัติงานอย่างเพียงพอ | - | - |
| 4) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ ความปลอดภัย และการเกิดโรค | | | | |
| 1. | จัดอบรมและให้คำแนะนำพนักงาน ในการดูแล สุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น | โครงการดำเนินการฝึกอบรมและให้ความรู้ คำแนะนำแก่พนักงานในเรื่องการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เพื่อให้พนักงานได้ดูแลและปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้องเหมาะสม | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 27) ภาคผนวก ฉ19 ภาคผนวก ฉ20 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ2 |
| 3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความ สะอาด ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายใน ห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ | โครงการได้จัดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความ สะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายใน ห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 35) |
| 4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสียสิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์ โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ | โครงการจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ น้ำเสีย การจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยอย่างถูกสุขลักษณะอนามัย เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือโรคระบาด | - | - |
| 5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ | โครงการดำเนินการควบคุมดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามข้อบังคับด้าน สุขาภิบาลอย่างเข้มงวดเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ | - | ภาคผนวก ฉ20 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 6. อำนาจความสะดวกให้เจ้าหน้าที่ของรัฐในการเข้าตรวจสอบพื้นที่ กรณีที่พบว่ามีโรคระบาดที่เกิดจาก คนงานในพื้นที่ก่อสร้าง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| 7. จัดให้มีมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัส โควิด 2019 (Covid - 19) รายละเอียดดังนี้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับ ศูนย์บริการ สาธารณสุขในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีจุดตรวจคัดกรองก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้าง | โครงการดำเนินการควบคุม ดูแล ด้านสาธารณสุขต่อคนงาน ก่อสร้างอย่างทั่วถึง เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อ โรคหรือโรคติดต่อ | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| - จัดให้มีพื้นที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือเจล แอลกอฮอล์ล้างมือ | โครงการดำเนินการควบคุม ดูแล ด้านสุขาภิบาลต่อคนงาน ก่อสร้างอย่างทั่วถึง เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อ โรคหรือโรคติดต่อ | - | - |
| - กำชับให้คนงานก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัย ก่อนเข้าพื้นที่โครงการ | | | |
| - ควบคุมให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างคนงานใน การทำงาน | | | |
| - จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ที่พัก ห้องน้ำ และ อุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน | | | |
| - ควบคุมเชื้อดทำความสะอาดรถรับ-ส่งคนงาน โดยเน้นจุดสัมผัสร่วม ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| - จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อทิ้ง หน้ากากอนามัยหรือ กระดาษทิชชู | ทางโครงการจัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อทิ้ง หน้ากาก อนามัย | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 23) |
| - หากพบคนงานก่อสร้างมีอาการไอ เจ็บคอ มี น้ำมูก ให้ผู้รับเหมาพา ไปพบแพทย์โดยทันที | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - ปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่างเคร่งครัด โดยมีการจัดเก็บ และทำบันทึกประวัติคนงานก่อสร้าง ในโครงการ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - หากพบว่ามีการพัฒนาวัคซีนป้องกันเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid - 19) ได้แล้ว โครงการจะจัด ให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid - 19) ให้กับคนงานก่อสร้างที่มีความเสี่ยงที่ จะ เกิดการติดต่อจากโรคดังกล่าว | ทางโครงการได้จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid - 19) ให้กับคนงาน | - | - |
| - โครงการจะจัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัย ประจำ โครงการในยังจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ ความ ปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับ อนุญาต เจ้าหน้าที่บริหาร ความปลอดภัย และผังบุคลากรประจำ หน่วยงาน ก่อสร้าง พร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อ วางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัย และ สุขภาพพร้อมทั้ง ระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของ บุคลากร | โครงการดำเนินการให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสรรหน้าที่ความ รับผิดชอบของเจ้าหน้าที่ จป. เจ้าหน้าที่ที่ต้องรับผิดชอบเกี่ยวกับ ความปลอดภัยในการทำงาน เพื่อให้เจ้าหน้าที่ทุกคนได้ปฏิบัติงาน ความปลอดภัยได้อย่างครอบคลุมทั้งโครงการ | - | ภาคผนวก ฉ16 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| - โครงการจะต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้า ทำงาน ขณะทำงานเพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงาน ก่อสร้าง เพื่อป้องกัน (Preventive) อุบัติเหตุ หรืออุบัติภัยต่อสุขภาพ และ ทรัพย์สินของหน่วยงาน ดังนี้ | โครงการดำเนินการจัดฝึกอบรม/ชี้แจง มาตรการรักษาความปลอดภัยให้แก่หัวหน้าคนงาน คนงานก่อสร้าง บุคลากรภายในพื้นที่โครงการ ในกิจกรรม Safety Meeting และกิจกรรมสนทนาการของคนงาน ให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 27) ภาคผนวก ฉ19 |
| 1) โครงการจะจัดทำผังบุคลากรด้านความปลอดภัยประจำโครงการ โดยในผังจะแสดงเจ้าหน้าที่ ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่ บริหารความปลอดภัยและผังบุคลากรประจำ หน่วยงาน ก่อสร้างพร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้าน บริหารงานความปลอดภัยและสุขภาพพร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบ ของบุคลากร | โครงการดำเนินการให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสรรหน้าที่ความรับผิดชอบของเจ้าหน้าที่ จป. เจ้าหน้าที่ที่ต้องรับผิดชอบเกี่ยวกับ ความปลอดภัยในการทำงาน เพื่อให้เจ้าหน้าที่ทุกคนได้ปฏิบัติงาน ความปลอดภัยได้อย่างครอบคลุมทั้งโครงการ | - | ภาคผนวก ฉ16 |
| 2) โครงการจะต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อน เข้าทำงานขณะทำงานเพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงาน ก่อสร้าง เพื่อป้องกัน อุบัติเหตุหรืออุบัติภัยต่อสุขภาพและทรัพย์สิน ของ หน่วยงาน ดังนี้ | โครงการดำเนินการจัดฝึกอบรม/ชี้แจง มาตรการรักษาความปลอดภัยให้แก่หัวหน้าคนงาน คนงานก่อสร้าง บุคลากรภายในพื้นที่โครงการ ในกิจกรรม Safety Meeting และกิจกรรมสนทนาการของคนงาน ให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 27) ภาคผนวก ฉ19 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 2.1) จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามา เป็นพนักงานใน หน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งจะประกอบด้วย อุปกรณ์ป้องกันภัย ประจำตัว เช่น หมวก แว่นตา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่านเข้า-ออกหน่วยงานก่อสร้าง การเข้า ร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจ กฎระเบียบในการรักษาความ ปลอดภัยและสุขภาพ ประจำหน่วยงานก่อสร้างเดือนและอบรมเรื่อง ความปลอดภัยทุกเช้า เพื่อให้ พนักงานเกิดความระมัดระวังและ รับทราบเหตุการณ์ ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลังจากประชุมเสร็จก็ ให้ ร่วมกันออกกำลังกาย เพื่อเตรียมความพร้อมของ ร่างกายก่อน การทำงาน | โครงการดำเนินการจัดฝึกอบรม/ชี้แจง มาตรการรักษาความ ปลอดภัยให้แก่หัวหน้าคนงาน คนงานก่อสร้าง บุคลากรภายใน พื้นที่โครงการ ในกิจกรรม Safety Meeting และกิจกรรมสนทนา การของคนงาน ให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อความปลอดภัย ในการทำงาน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 27) ภาคผนวก ฉ19 |
| 2.3) จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกๆ สัปดาห์ โดยฝ่าย ความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้าง จะต้องร่วมการประชุมด้านความ ปลอดภัยประจำ สัปดาห์ของโครงการ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความ ปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสี่ยงของอุบัติเหตุ Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญ และมีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่ เลี่ยง หรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method) | โครงการดำเนินการจัดฝึกอบรม/ชี้แจง มาตรการรักษาความ ปลอดภัยให้แก่หัวหน้าคนงาน คนงานก่อสร้าง บุคลากรภายใน พื้นที่โครงการ ในกิจกรรม Safety Meeting และกิจกรรมสนทนา การของคนงาน ให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อความปลอดภัย ในการทำงาน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 27) ภาคผนวก ฉ19 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|---|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 2.4) จัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้าง ของฝ่ายความปลอดภัย และฝ่ายก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกัน เดินตรวจพื้นที่ก่อสร้างเพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยประจำหน่วยงาน และกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพ และความปลอดภัย | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เดินตรวจหน้างานเป็นประจำทุกสัปดาห์ | - | - |
| 2.5) จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อ วิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของ การก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) ให้ ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการ ก่อสร้างให้ปลอดภัย ก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง | โครงการดำเนินการจัดฝึกอบรม/ชี้แจง มาตรการรักษาความปลอดภัยให้แก่หัวหน้าคนงาน คนงานก่อสร้าง บุคลากรภายในพื้นที่โครงการ ในกิจกรรม Safety Meeting และกิจกรรมสนทนา การของคนงาน พร้อมจัดให้มีการวิเคราะห์และรายงานการปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุซ้ำและเกิด ความปลอดภัยในการทำงาน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 27) ภาคผนวก ฉ9 |
| 4.1) งานเตรียมพื้นที่ ขุดเจาะ และงานทำฐานราก | | | |
| - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุ ในข้อ 4.3 ข้อ 2) เรื่องอาชีวอนามัย และความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด | โครงการดำเนินการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม เรื่อง อาชีวอนามัย และความปลอดภัย อย่างเคร่งครัด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 5. การดำเนินการเกิดแผ่นดินไหว | | | |
| 1. ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่ รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของ แผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยในการออกแบบใช้การ วิเคราะห์ด้วยวิธี คำนวณเชิงพลศาสตร์ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ11 |
| 2. อาคารโครงการจัดเป็นอาคารสูง จะต้องดำเนินการ ตาม กฎกระทรวง เรื่อง กำหนดชนิดหรือประเภทของ อาคาร หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการ ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วน ต่าง ๆ ของ โครงสร้างอาคาร พ.ศ. 2550 ที่ระบุ “ข้อ 2 การ ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร ให้กระทำโดยผู้ได้รับใบอนุญาตให้ เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรม ควบคุม สาขา วิศวกรรมโยธา ระดับสามัญวิศวกร ตามกฎหมายว่า ด้วยวิศวกร” | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 6. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม | | | |
| 1. หากในอนาคตช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ โครงการท่าน ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด และทิศทางลมจากอาคาร โครงการ ท่านสามารถหาหรือ กับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไข ผลกระทบ ตั้งแต่ระยะเริ่มดำเนินการก่อสร้างจนถึงก่อสร้างแล้ว เสร็จ และต่อเนื่องไปจนถึงโครงการเปิดดำเนินการ ทั้งนี้ ที่กำหนดระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินการ เนื่องจาก ครอบคลุมทุกฤดูกาลบ้าน/อาคาร ที่ได้รับ ผลกระทบ หากได้รับ ผลกระทบจากการดำเนิน โครงการจะสามารถรับรู้ได้ตั้งแต่ช่วง ก่อสร้างโครงการ และระยะเวลา 1 ปีหลังจากเปิดดำเนินการ โครงการ จะเข้าแก้ไขปัญหา โดยติดต่อได้ที่ บริษัท เรย์ลพาร์ท เนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เพื่อหาหรือการแก้ไข ปัญหาต่อไป | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 2. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัย ที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้ง คณะกรรมการ ประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการ พัฒนาโครงการ (คณะกรรมการ 3 ฝ่าย) ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจาก โครงการ และตัวแทนหน่วยงานผู้ให้อนุญาตเพื่อให้ เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิดและตัดสินใจ ร่วมกัน ในการ กำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลด ผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนา โครงการและการ ชดเชยอย่างเป็นธรรม ทั้งนี้ ในกรณีมีข้อพิพาทจน หาทางแก้ไขไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตาม พระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการจะเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายใน การดำเนินการ | โครงการดำเนินการมอบหมายให้วิศวกรควบคุมงานและเจ้าหน้าที่ จป. ร่วมกันตรวจสอบอาคาร บ้านพักอาศัยข้างเคียง หากพบ ความเสียหายทางโครงการจะดำเนินการประเมินความเสียหาย พร้อมทั้งซ่อมแซมและชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรม ก่อสร้างของโครงการทั้งหมด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 7. การดุดกลิ้นคลื่นวิทยุ และบดบังสัญญาณโทรทัศน์ | | | |
| 1. โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่โครงการ ในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับ ผลกระทบด้านการบดบัง คลื่นสัญญาณโทรทัศน์จาก อาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง เพื่อให้ที่อยู่ ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถ ติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้ง กล่องรับ สัญญาณโทรทัศน์ระบบดิจิตอล อุปกรณ์แปลง ระบบดิจิตอล (Set - Top Box) ซึ่งเป็นอุปกรณ์รับ เชื่อมกับโทรทัศน์ที่มีอยู่เดิม เพื่อให้ สามารถรับสัญญาณ วิทยุโทรทัศน์ระบบดิจิตอล ให้กับผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ เหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์หลังจากได้รับแจ้ง ซึ่งเงื่อนไข ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะ เป็น ผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะ สิ้นสุดลงภายใน ระยะเวลา 1 ปี หลังจากโครงการเปิด ดำเนินการ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 2. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ จัดตั้งคณะกรรมการ ประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจาก การพัฒนาโครงการ (คณะกรรมการ 3 ฝ่าย) ประกอบด้วยเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจาก โครงการ และตัวแทนหน่วยงานผู้ให้อนุญาตเพื่อให้ เกิด กระบวนการปรึกษาหารือ การคิดและตัดสินใจร่วมกัน ในการ กำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบที่ เกิดจากการพัฒนา โครงการและการชดเชยอย่าง เป็นธรรม ทั้งนี้ ในกรณีมีข้อพิพาทจน หาทางแก้ไขไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ย ข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการจะเป็นผู้ออก ค่าใช้จ่ายใน การดำเนินการ | โครงการดำเนินการมอบหมายให้วิศวกรควบคุมงานและเจ้าหน้าที่ จป. ร่วมกันตรวจสอบอาคาร บ้านพักอาศัยข้างเคียง หากพบ ความเสียหายทางโครงการจะดำเนินการประเมินความเสียหาย พร้อมทั้งซ่อมแซมและชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรม ก่อสร้างของโครงการทั้งหมด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 8. การรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ | | | |
| 1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณแนวรั้วด้าน ที่ติดกับ ถนนซอยประชาราษฎร์บำเพ็ญ 6 ให้เห็นอย่าง ชัดเจน รายละเอียด ดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและ เผยแพร่มาตรการ โครงการ ข้อย่อย 1) และ 2) ทุกประการ | ทางโครงการมีการติดป้ายชื่อและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณหน้า โครงการ และทางโครงการทำการติดเบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบโทร แจ้งร้องเรียนทางโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งป้าย หน่วยงานผู้ให้อนุญาต | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2,9) |
| 2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดย การจัดส่ง เอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐาน เชิงประจักษ์ และ ดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ โดยมี รายละเอียดเอกสารดังนี้ | โครงการดำเนินการประชาสัมพันธ์ โดยการพบปะพูดคุยแผนการ ก่อสร้างโครงการให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการได้ รับทราบถึงขั้นตอนการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมกับ รับฟังความคิดเห็น ความเดือดร้อน หรือผลกระทบที่มาจากการ ก่อสร้างโครงการ และทำการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนและเป็น ธรรม | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 32, 46) |
| 2.1) ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของ มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วง ก่อสร้าง | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 2.2) รายละเอียด/ พังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอน การชดเชย เยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย | | | ภาคผนวก ฉ14 |
| 2.3) ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคม ออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของ โครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับ การจัดส่ง ไปรษณีย์การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ ป้อมยาม และการเข้าพบ เจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงาน โครงการ | โครงการดำเนินการติดป้ายประกาศบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ โดย ระบุชื่อโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ผู้ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อให้ ผู้ร้องเรียนสามารถบันทึกข้อความกรณีได้รับความเสียหาย | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9,58) ภาคผนวก ฉ14 |
| 3. เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการ ประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วง และช่วงเปิด ดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขต ห้วยขวาง | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|---|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 4. บริษัท เรย์ลพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จะ กำหนดให้มี วงเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น 15,000,000 บาท (สิบห้าล้าน บาท) ชดเชยค่าเสียหาย ครึ่งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความ เสียหายที่ ประเมินได้ในเบื้องต้น โดยที่ไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้นบริษัท ฯ ค่อยดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหาย จากบริษัทประกันภัยภายหลัง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ6 |
| 5. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกรวมชีวิต และทรัพย์สิน เป็นจำนวน 50,000,000 บาท (ห้าสิบล้านบาทถ้วน) ต่อเหตุการณ์ไม่จำกัดจำนวนเหตุการณ์ โดยแสดงสำเนาตาราง กรมธรรม์ประกันภัยไว้ บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และแจก บ้านพักอาศัย/อาคาร และสถานที่สำคัญที่อยู่ในระยะรัศมี 100 เมตร | โครงการดำเนินการจัดทำประกันอุบัติเหตุ อันเกิดจากกิจกรรม ของโครงการ และได้ประชาสัมพันธ์กรมธรรม์ไว้ที่ป้าย ประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 55) ภาคผนวก ฉ6 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 9. จัดกิจกรรม/โครงการ ด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility : CSR) เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและความรับผิดชอบต่อ สังคมและสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ ของโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG (เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 4 กิจกรรม อาทิเช่น 1) ด้านชุมชนสัมพันธ์ : สานสัมพันธ์กับชุมชน ประชาชนผู้รับบำเพ็ญ เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับ ชุมชนรอบข้าง 2) ด้านพัฒนาชุมชน : สนับสนุนงบประมาณพัฒนา ชุมชนและมีส่วนร่วมกับชุมชน 3) ด้านสุขภาพอนามัย : บริจาคโลหิตร่วมกับ สภากาชาดไทยเพื่อเพื่อปริมาณโลหิตคงคลังให้เพียงพอ ไว้ใช้ยามจำเป็น 4) ด้านการศึกษา : รับนักศึกษาฝึกงาน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 10. กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้ง คณะกรรมการ ประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการ พัฒนาโครงการ (คณะกรรมการ 3 ฝ่าย) ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ และ ตัวแทนหน่วยงานผู้ให้อนุญาตเพื่อให้เกิดกระบวนการ ปรีกษาหารือ การคิดและตัดสินใจร่วมกัน ในการ กำหนด แนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบที่เกิดจากการ พัฒนาโครงการและการชดเชยอย่างเป็นธรรม ทั้งนี้ ใน กรณีมีข้อพิพาทจนทางแก้ไขไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการ ตามพระราชบัญญัติ การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการจะเป็นผู้ออก ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ | ก่อนการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการได้มอบหมายผู้รับเหมา บริษัทผู้รับเหมา บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้าง ของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง พร้อมทั้งได้ถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อน ก่อสร้าง เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพ เดิมหากเกิดการแตกร้าขึ้น | - | ภาคผนวก ฉ8 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA – HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ระยะก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 11. โครงการต้องถอดบทเรียนเหตุการณ์ดังกล่าว เพื่อป้องกันการเกิดเหตุซ้ำและกำหนดมาตรการเพิ่มเติม ต่อไปในกรณีที่มาตรการเดิมที่เคยกำหนดไว้ไม่สามารถ ป้องกันผลกระทบได้ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |